

**EMPRESA COTADA**

Razão Social: ISABELA CIANCA SAKAIZAWA LTDA

CNPJ/MF: 37.950.215/0001/83

Nome Fantasia: C1 ARQUITETURA

Endereço: RUA ALMIRANTE TAMANDARE, 215 – JD PETROPOLIS – LONDRINA/PR

**ORÇAMENTO**

PARA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA AMOREIRA

CNPJ/MF: 76.290.659/0001-91

FONE: (43) 3265-8300

ITEM	QTD	UND	ESPECIFICAÇÃO	MARCA	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	1	UND	Elaboração de laudo de avaliação de imóveis urbanos e rurais para fins de alienação, em conformidade com as normas técnicas ABNT NBR 14653-1 e 14653-2 a metodologia a ser empregada deverá ser por inferência estatística, conforme a característica do imóvel e conforme a ABNT, nas condições, quantidades e exigências estabelecidas.		R\$ 3.200,00	R\$ 3.200,00
2	1	UND	Elaboração de laudo técnico de vistoria de construção sobre terreno, com realização de inspeção in loco, levantamento das características do terreno e da edificação, estado de conservação, análise das condições estruturais, construtivas e de conservação, identificação de eventuais patologias, verificação de conformidade com normas técnicas e legislação vigente, registro fotográfico detalhado e emissão de laudo técnico circunstanciado com conclusão fundamentada, acompanhado da devida ART/RRT.		R\$ 2.400,00	R\$ 2.400,00
Os valores apresentados contemplam todos os custos necessários à execução dos serviços, incluindo responsabilidade técnica, emissão de ART/RRT e eventuais deslocamentos, estando compatíveis com o grau de complexidade e exigências técnicas estabelecidas, em conformidade com as normas aplicáveis, em especial a ABNT NBR 14653. Eventuais situações excepcionais, não previstas nas especificações apresentadas, que impliquem aumento significativo da complexidade dos serviços, poderão ser objeto de análise técnica e ajuste mediante prévia justificativa.						
<b>TOTAL</b>						

PRAZO DE VALIDADE: 05/06/2026

LOCAL E DATA: LONDRINA, 05 DE MAIO DE 2026

---

ISABELA CIANCA SAKAIZAWA